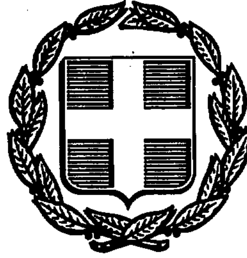


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 29 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 750

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΓΔ 3052 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης τριακοσίων (300) στη θέση Αγ. Γεώργιος κοινότητας Ασπροβάλτας Νομού Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80
γ) 154659/24.5.1982

5. Την 1604/13.9.91 πρόταση του δασαρχείου Σταυρού με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.
6. Την σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του δάσους που καταστράφηκε από πυρκαϊά την 9.9.1991, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση για άλλο σκοπό τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού που βρίσκεται στη Αγ. Γεώργιος κοινότητας Ασπροβάλτας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.
Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.
Βορεια: Δημόσια δασική έκταση.
Νότια: Δημόσια δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 25 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΠΑΡΙΤΣΗΣ

Ανήκει στην αριθμ.
Γδ. 3052/25-9-1991
απόφαση Νομ. Θεσ/νίκης

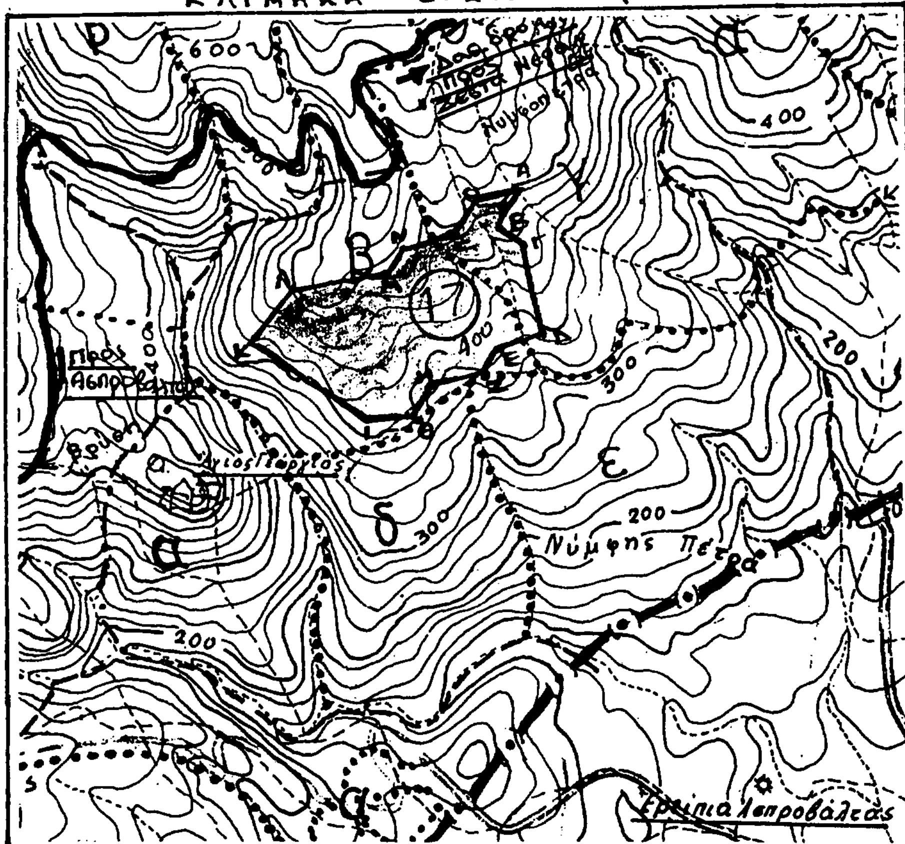
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας έκτασης στη Δ.Θ. "Αγ. Γεώργιος"
του Δημ. δάσους Ασπροβάλτας
κοινότητας Ασπροβάλτας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- πυρκαγιά της 9-9-91.
- όρια καμμένης έκτασης (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο)
- Αναδασωτέα έκταση
- Εμβαδόν καμμένης έκτασης 300 στρέμ.

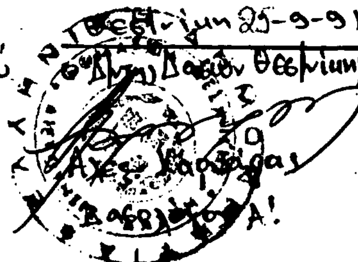
Απόσπασμα χάρτη περιοχής Ασπροβάλτας
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000 (1cm = 200μ. κ 1mm² = 400τ.μ)



Σταυρός 13-9-1991
Ο Συντάκτης
Β. Καριπίδης
Δασολόγος Α'.

Ο Δασάρχης Σταυρού
Μ. Αχτίδας
Δασολόγος Α'.

Θεσ/νίκη 25-9-91
Ο Δ/ντης Δασών Θεσ/νίκης
Αλεξ. Καραγάς
Δασολόγος Α'.



ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Θεσ/νίκη 25-9-1991
Ο Νομάρχης Θεσ/νίκης
ΝΙΚ. ΛΑΡΙΤΣΗΣ

Αριθ. 1928 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού (6385,50)μ2 στη θέση «Κάβος» της κοινότητας Ίσθμιας του Νομού Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:» α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την αριθμ. 4436/3.10.91 πρόταση του δασαρχείου Κορίνθου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα επιβάλλεται εκ λόγων υγιεινής και εξωραϊσμού του τοπίου και για τη συμπλήρωση της δασικής βλαστήσεως, να κηρυχθεί αναδασωτέα δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Νόμου και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δάσους με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό, το δημόσιο δάσος εμβαδού έξι στεμμάτων τριακοσίων ογδόντα πέντε τετραγωνικών μέτρων ή πενήντα εκατοστά (6385,50Μ2) που βρίσκεται στη θέση «Καβος» της περιφέρειας της κοινότητας Ισθμίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Α. όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αιγιαλό και εκείθεν θάλασσα:

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο.

Βορεια: Με δρόμο και εκείθεν Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με αγροτικό δρόμο.

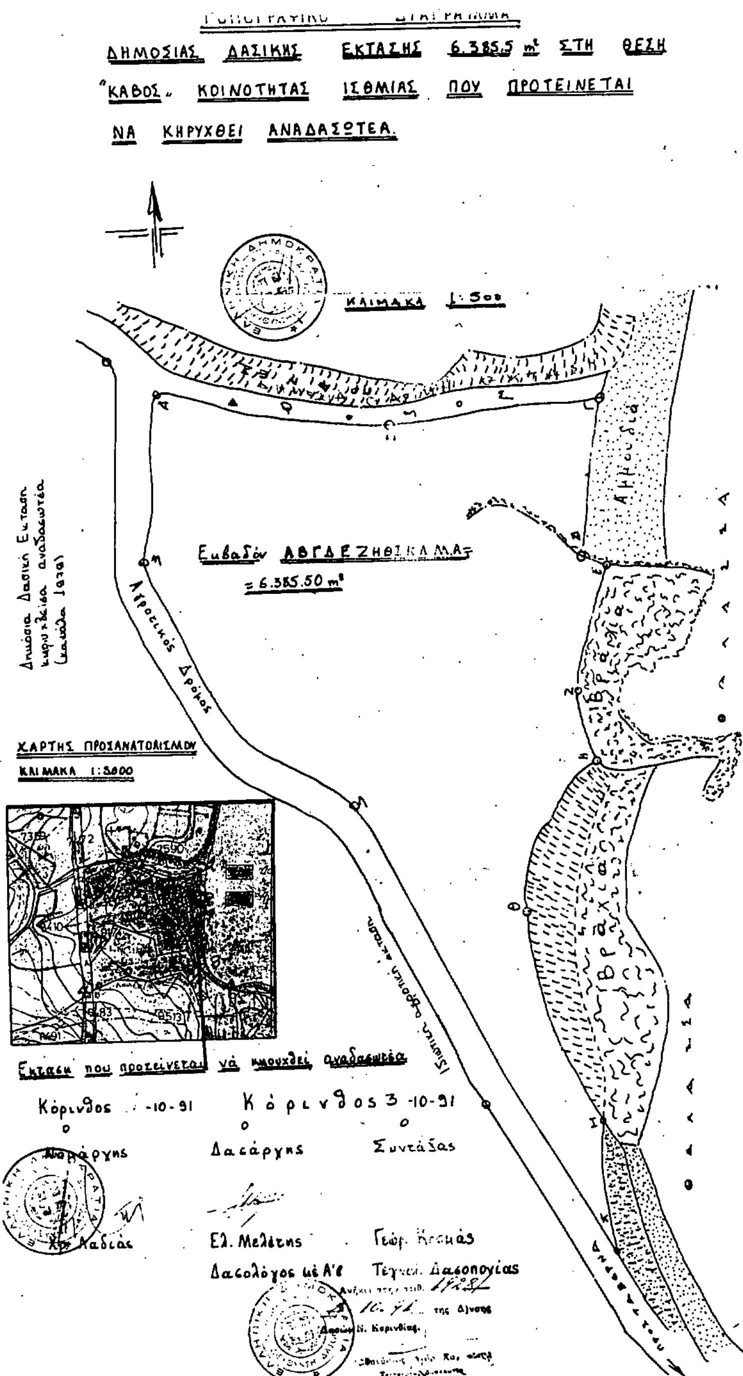
Η απόφαση αυτή να ισχύσει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν. 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος 4 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης

ΧΡΙΣΤΟΣ ΛΑΔΙΑΣ



ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1157 (3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για τη δημιουργία χώρου κατασκευής της δεξαμενής του έργου με τίτλο «Αρδευτικό Σχινοκαφάλων Ιεράπετρας - Α' Φάση» στο Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

3) Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν.Δ. 3881/1958 «περί έργων εγγείων Βελτιώσεων».

4) Το έγγραφο του τμήματος Εγγείων Βελτιώσεων Νομαρχίας Λασιθίου αριθμ. 2780/24.9.1991, που μας προτείνει την κήρυξη τηα απαλλοτρίωσης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικώτερα για την κατασκευή της δεξαμενής του έργου «Αρδευτικό Σχινοκαφάλων Ιεράπετρας έκτασης συνολικού εμβαδού 4.265,492 M^2 όπως η έκταση τούτη απεικονίζεται στο κτηματολογικό πίνακα και διάγραμμα που συνέταξε ο Ν. Κωστόπουλος πολιτικός μηχανικός και θεώρησε στις 24.9.91 ο Ιωάν. Πεδιαδίτης.

Η απαλλοτρίωση χηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του που θα αντιμετωπιστεί του έργου με Κ.Α. 8681600 με την επωνυμία «Λοιπά αρδευτικά ΜΟΠ. Κρήτης» της ΣΑΕ 081.

Η δαπάνη αποζημιώσεως των απαλλοτριωθέντων ακινήτων ανέρχεται βάσει του πίνακα προεκτιμήσεως στο ποσό των 2.132.746 δραχ.

Στην απαλλοτριούμενη έκταση δικαιώματα κυριότητας προβάλλουν οι: 1) Κουρμουλάκης Λεωνίδας και 2) Γαϊτανάκης Εμμαν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Νικόλαος, 27 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΗΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. Γ. 68601 (4)

Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου, κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923, περιοχή του παραλιακού τμήματος των Κοινοτήτων Σκήτης, Σωτηρίτσας και Μελίβοιας (Ν. Λάρισας)».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 29 (παρ. 1 και 2), του ν. 1387/1983 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 68) όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε με την παρ. 14 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α 4).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ. του ν. 1558/1935 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Την 43/1989 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σκήτης.

4. Την 19/1989 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σωτηρίτσας.

5. Την 56/1989 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μελίβοιας.

6. Την 305/6.12.1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Λάρισας.

7. Την 202/1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζεται Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) στην εκτός εγκεκριμένου σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 παραλιακή περιοχή των κοινοτήτων Σκήτης, Σωτηρίτσας και Μελίβοιας (Ν. Λάρισας) όπως το όριο ζώνης φαίνεται με την ένδειξη «ΖΟΕ» στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 25.000 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 68601/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Ειδικότερα το όριο της ζώνης ορίζεται ως εξής:

Από το σημείο (1) στο βόρειο άκρο της παραλίας που εκτείνεται από τη Βελίκα έως τον Αγιόκαμπο στο σημείο (2) στη συμβολή του δρόμου με το ρέμα, το σημείο (3) σε απόσταση 100 μέτρων από το σημείο (2), από τα σημεία (4) και (5) που ορίζονται από την γραμμή την παράλληλη πρός το δυτικότερο εσωτερικό δρόμο και σε απόσταση 100 μέτρων και τα ρέματα, το σημείο (6) κατά μήκος του ρέματος και σε απόσταση 50 μέτρων από αυτό το σημείο (7) κατά μήκος του δρόμου σε απόσταση 50 μέτρων από αυτό μέχρι το σημείο (8) κατά μήκος του δρόμου σε απόσταση 100 μέτρων δυτικά από αυτόν μέχρι το σημείο (9) στη συμβολή με το ρέμα, από το σημείο (10) επί 200 μέτρα παράλληλα και δυτικά από το δρόμο μέχρι το σημείο (11) στη συμβολή του ρέμματος με το δρόμο προς Αγιά και κατά μήκος του δρόμου αυτού μέχρι το σημείο (12) στη συμβολή με το δρόμο προς Σκήτη, παράλληλα και σε απόσταση 100 μέτρων από αυτόν μέχρι το σημείο (13) στο ρέμα, από το σημείο (14) στη συμβολή με το δρόμο, μήκος του δρόμου αυτού μέχρι το σημείο (15) και το σημείο (16) που βρίσκεται στο τέλος της παραλίας που εκτείνεται από τη Βελίκα έως τον Αγιόκαμπο.

Άρθρο 2

Μέσα στο Ζ.Ο.Ε. όπως περιγράφεται στο προηγούμενο άρθρο,καθορίζονται κατά περιοχές, που φαίνονται στο ίδιο διάγραμμα με στοιχεία 1 και 2, κατώτατο όριο κατάτμησης, χρήσεις γης και όροι και περιορισμοί δόμησης, όπως στο επόμενο άρθρο.

Άρθρο 3

Ι. Περιοχή με στοιχείο 1.

1. Η περιοχή αυτή εκτείνεται κατά μήκος της παραλίας και περιλαμβάνει και δασικές εκτάσεις οι οποίες υπάγονται στις διατάξεις του ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ» (Α' 289),

-κτίρια κοινής ωφέλειας για ανάγκες της περιοχής κοινωφελείς εγκαταστάσεις

-πρατήρια βενζίνης

3. α. Το κατώταο όριο κατάτμησης και αρτιότητας των γηπέδων ορίζεται σε δέκα (10) στρέμματα.

β) Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα τα οποία κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος έχουν εμβαδόν τέσσερα (4) στρέμματα.

4. Συντελεστής δόμησης: πέντε εκατοστά (0,05).

5. Για τους λοιπούς όρους και περιορισμούς δόμησης των παραπάνω χρήσεων εφαρμόζονται κατά χρήση οι διατάξεις των από 6.10.1978 (Δ' 538) και 24.5.1985 (Δ' 270) π. δ/των όπως ισχύουν.

ΙΙΙ Γενικές διατάξεις:

α) Επιτρέπεται η λειτουργία, συντήρηση και η επισκευή των εγκαταστάσεων που υφίστανται και λειτουργούν νομίμως έστω και αν η χρήση τους δεν προβλέπεται από τις διάταξεις του παρόντος διατάγματος εφόσον δεν πρόκειται για εγκαταστάσεις υψηλής ασυμβίβαστης προς την φυσιογνωμία της περιοχής.

β) Οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος ή εχει υποβληθεί στην αρμόδια υπηρεσία ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα γιά την έκδοση της οικοδομικής αδείας στοιχεία μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

γ) Σε περίπτωση γηπέδου που εμπίπτει σε περισσότερες της μιας περιοχές η αρτιότητα υπολογίζεται εφ' ολοκλήρου του γηπέδου, τα κτίρια όμως κατασκευάζονται στην περιοχή στην οποία εμπίπτει κατά το μεγαλύτερο τμήμα του το γήπεδο και σύμφωνα με τη χρήση που επιτρέπεται στην περιοχή αυτή.

Άρθρο 4

Στα όρια της Ζ.Ο.Ε. δεν περιλαμβάνονται οι οικισμοί κάτω των 2.000 κατοίκων των οποίων τα όρια καθορίζονται με απόφαση του Νο-

μάρχη σύμφωνα με τις διατάξεις του από 24.4.1985 π. δ/τος (Δ' 181).

Άρθρο 5

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Στην περιοχή αυτή που καθορίζεται ως περιοχή β' κατοικίας επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας, σύμφωνα με το άρθρο 3 του από 23.2.1987 π. δ/τος (Δ' 166) εκτός από τη χρήση με στοιχείο 10 του παραπάνω άρθρου (επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης).

4. α) Το κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας των γηπέδων ορίζεται σε τέσσερα (4) στρέμματα.

β) Για τις οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις (κάμπινγκς) το κατώτατο όριο αρτιότητας ορίζεται σε οχτώ (8) στρέμματα.

γ) Κατά παρέκκλιση του παραπάνω εδαφίου α θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα εφόσον έχουν τα ελάχιστα όρια αρτιότητας κατά τις αντίστοιχες ημερομηνίες όπως ορίζονται με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 1 του από 24.5.1985 π.Δ/τος (Δ 270). Η περέκκλιση αυτή δεν ισχύει για τις τουριστικές εγκαταστάσεις.

4. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των παραπάνω χρήσεων καθορίζονται ως εξής:

α) Μέγιστη επιτρεπόμενη συνολική επιφάνεια ορόφων κτιρίων κατοικίας: εκατόν είκοσι (120) τ.μ.

β. Τα κτίρια τοποθετούνται σε απόσταση 20μ. από τις όχθες των ρεμάτων.

γ) Οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των παραπάνω χρήσεων είναι αυτοί των διατάξεων του από 6.10.1978 π. δ/τος (Δ' 538) και του από 24.5.1985 π.δ/τος (Δ' 270), όπως ισχύουν.

ΙΙ. Περιοχή με στοιχείο 2.

1. Στην περιοχή αυτή περιλαμβάνονται:

- ζώνες προστασίας των ρεμάτων σε απόσταση 20 μ. από τις όχθες αυτών.
- Γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας.
- Δασικές εκτάσεις οι οποίες υπάγονται στις διατάξεις του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κλπ.» (Α' 289).

2. Στην περιοχή αυτή επιτρέπονται οι χρήσεις:

-αθλητικές εγκαταστάσεις μικρού μεγέθους
- εγκαταστάσεις ημερήσιας αναψυχής (υπαίθρια καθιστικά, βρύσες, χώροι υγιεινής)
- γεωργικές αποθήκες
- φρεάτια
-αντλιοστάσια
- κατοικία με μεγίστη συνολική επιφάνεια ορόφων 100 τ.μ.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 1991

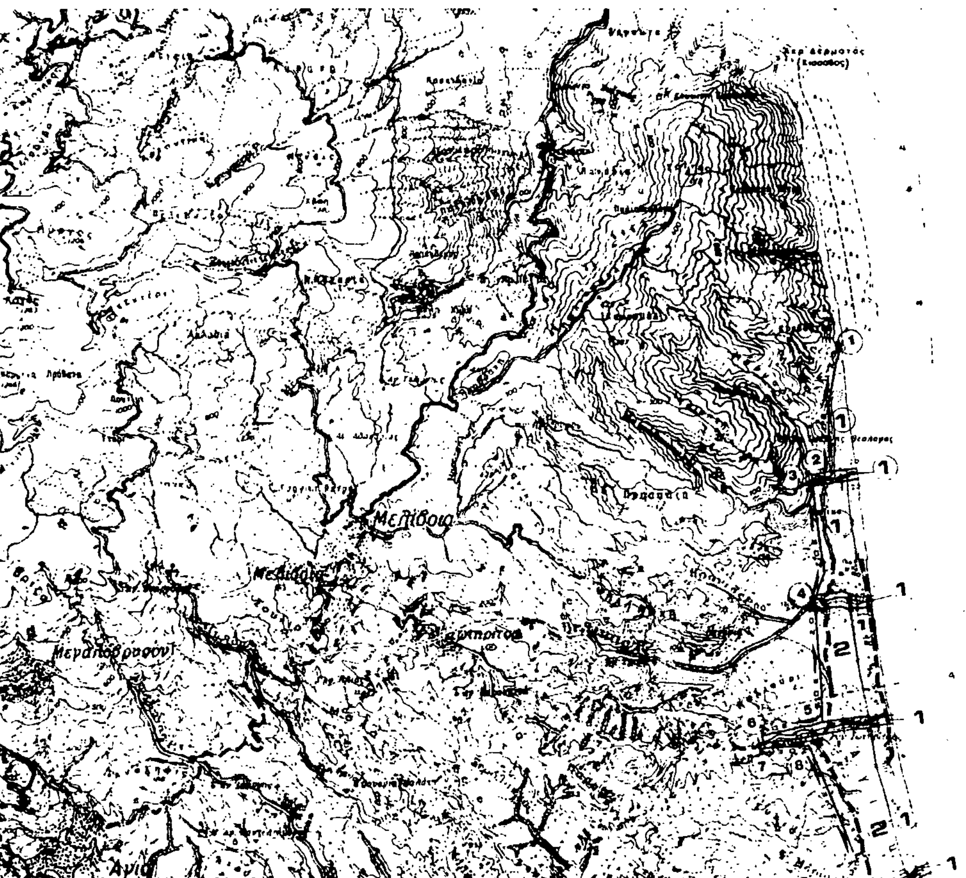
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

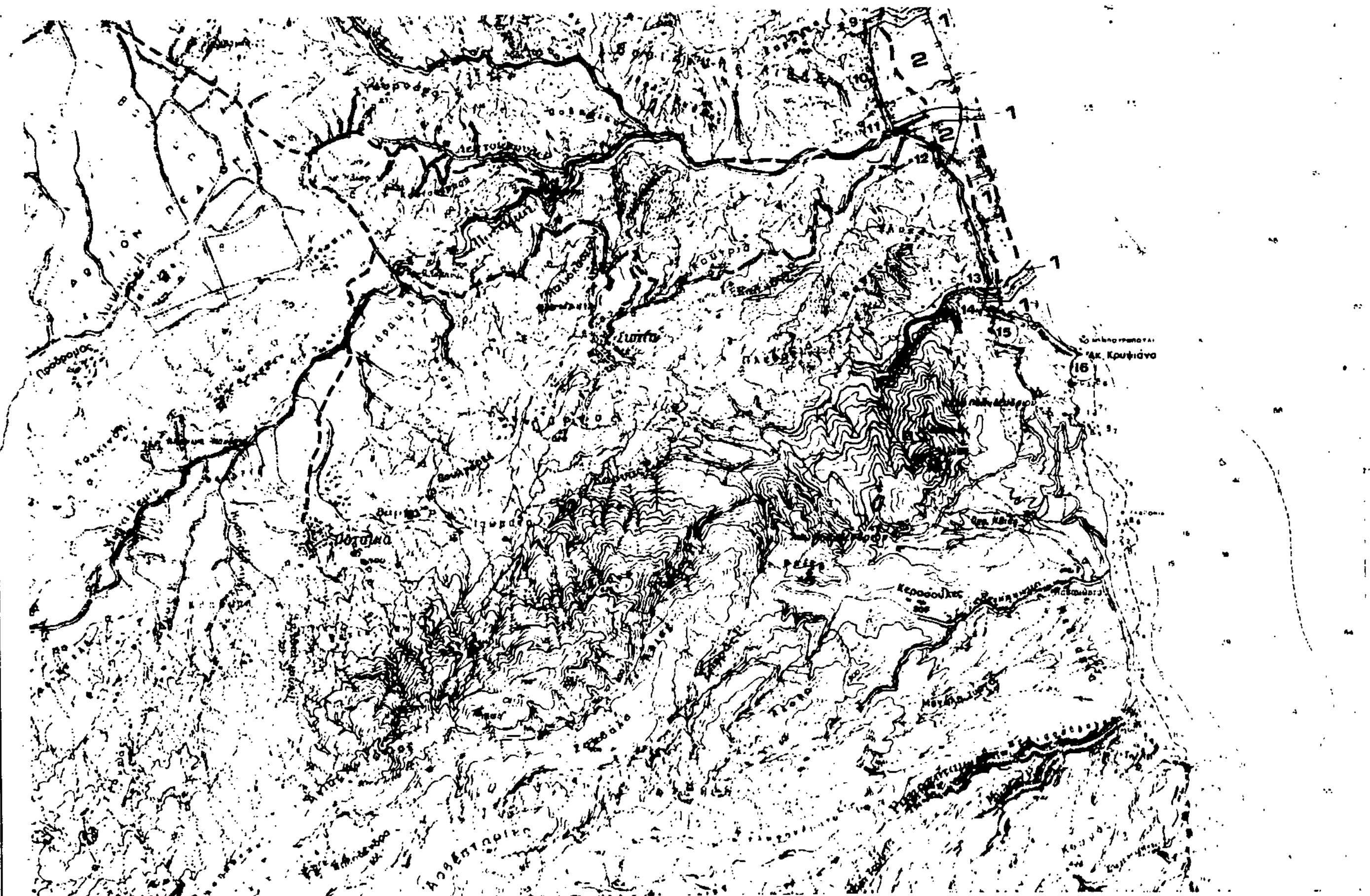
Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δημων και Κοινοτητων — Municipality and community limits
- Ορια πραγματικης πολης 1982 — Development area limits 1982
- Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου 1982 — Town-plan limits 1982
- Ορια οικισμου προ του 1923 — Limits of pre-1923 settlement
- Ορια σχεδιου πολης 1987 — Town plan boundaries
- Ορια ζωνης οικιστικου ελεγχου (ΖΟΕ) — Urban development control zone limits
- *Οικισμοί οριοθετημένοι με απόφαση Νομάρχου (ενδεικτικά όρια)*



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. Γ. 65601/91
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ... Καθορισμού Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου, κατωτάτου ορίου κατάτμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης έξω από εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923, θερινού του παραλιακού τμήματος των Κοινοτήτων Σωτηρίτσας και Μελιβοίας (Ν. Λαρίσης)
ΑΘΗΝΑ 19 Ιουλίου 1991
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΩ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ



ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:
Φ.
Λ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-1.1

ΖΩΝΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ Ζ.Ο.Ε

ΚΛΙΜΑΚΑ
1: 25.000

ΑΓΙΟΚΑΜΠΟΥ-ΚΑΤΩ ΣΩΤΗΡΙΤΣΑΣ-ΒΕΛΙΚΑΣ

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1989

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3408/91 (5)

Τροποποίηση όρων δόμησης του ειδικού χώρου ανέγερσης κτιρίων του ΥΠΕΧΩΔΕ στην περιοχή της πόλεως Κομοτηνής Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. 407 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 ΝΔ (ΦΕΚ 220Α), και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του με αρ. 183/1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α).

4. Την με αρ. πρ. 48407/1834/20.6.86 (εγκύκλιος 117) του ΥΠΕΧΩΔΕ (Δ/νσης Κανον. Ρυθμίσεων/Τμ. Νομοπαρ.).

5. Το με αρ. πρωτ. 155/24.5.91 έγγραφο του Γεν. Δ/ντή Πολεοδομίας του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Το από 30.5.90 Π.Δ. (ΦΕΚ 303 Δ/15.6.1990).

7. Την με αριθμό 15/232/1991 γνωμοδότηση του Δημοτικού συμβουλίου Κομοτηνής.

8. Την με αριθμό 13/137/1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Ροδόπης, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τους όρους δόμησης του ειδικού χώρου ανέγερσης κτιρίων του ΥΠΕΧΩΔΕ ως εξής:

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης είκοσι τοις εκατό (20%).

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων δέκα τέσσερα (14) μέτρα.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο από 30.5.90 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 303 Δ/15.6.1991).

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Κομοτηνή, 24 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(6)

Στο ΦΕΚ 133Δ/27.3.1991 στη σελίδα 1777 στο οποίο δημοσιεύθηκε η ΧΟΠ/ΕΠΑ 154/18.12.1990 απόφαση Νομάρχη Δωδ/σου «Τροποποιήσεις εγκεχριμμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου επέκτασης Πόλης Κω Ν. Δωδ/σου», διορθώνεται στην παράγραφο Ε το εσφαλμένο Πολεοδομική ενότητα «Πλάτων», στο ορθό «Πλατάνι».

(Από τη Νομαρχία Δωδ/σου)

(7)

Στις αριθ. ΤΠ και ΠΕ 2875/12.8.1991 και 4244/31.7.1991 αποφάσεις του Νομάρχη Μαγνησίας που δημοσιεύτηκαν στο ΦΕΚ 627/20.9.1991 (Δ) επιφέρεται η πιο κάτω διόρθωση:

Η λανθασμένη υπογραφή του Νομάρχη στο τέλος των αποφάσεων «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΑΛΕΓΜΕΝΟΣ» αντικαθίσταται με τη σωστή «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)